

## Modelo de escritura de herencia



El día .....  
se ha celebrado en .....  
el reparto de esta herencia  
ante mí, .....  
**notario** del Ilustre Colegio de Notarios de xxxx.

**Notario:** Funcionario público con autoridad para garantizar que un documento es legal.

### ¿Quién interviene en este documento?

A este acto han asistido las personas  
que van a recibir la herencia:

- xxxxxxxxxxxxxx,  
que es mayor de edad  
y nació el día .....  
Vive en .....  
Su DNI es .....
- xxxxxxxxxxxxxx  
que es mayor de edad  
y nació el día .....  
Vive en .....  
Su DNI es .....
- xxxxxxxxxxxxxx  
que es mayor de edad  
y nació el día .....  
Vive en .....  
Su DNI es .....

- xxxxxxxxxxxx

que es mayor de edad

y nació el día .....

Vive en .....

Su DNI es

Esta persona es la **defensora judicial**

de (xxxxxxx).

La defensora judicial está presente

porque la **guarda de hecho** es su hermana

que también va a recibir la herencia.

**Defensor judicial:** Es la persona que representa a otra cuando su curador o guarda de hecho no puede.

**Guarda de hecho:** Es el apoyo natural que tiene la persona con discapacidad. Por ejemplo: alguien de su familia o amigas y amigos. Los jueces solo nombran a un guarda de hecho cuando hay que tomar decisiones.

### ¿Por qué se hace este documento?

xxxxxxxxx ha fallecido el .....

Su DNI era xxxxxxxx y vivía en .....

Esta persona era esposa y madre

de las personas que están hoy aquí.

Antes de morir, hizo un testamento.

En el testamento ordenó:

- Que su marido pueda usar y disfrutar de todos sus bienes, menos los que deja a su hija.....  
Si el resto de hijos e hijas respetan esta decisión serán los dueños de todo cuando su padre muera.  
Si sus hijos no lo aceptan recibirán ahora una parte más pequeña que es la que dice la ley.

- Que su hija.....recibirá ahora la parte que le corresponde por ley. Pide que reciba su parte en dinero y no en propiedades, como casas o locales. Estos bienes pasarán a sus hermanos cuando muera.
- Que el resto de hijos heredarán todo a partes iguales. En caso de que alguno muera, sus nietos heredarán esa parte.
- Que el resto de hijos serán los tutores de su hermana .....

### ¿Qué bienes reparte el testamento?

Los bienes que reparte

el testamento de xxxxx son:

- 10 cuentas bancarias por un valor de xxxxx euros.
- Una **cuenta de valores** por un valor de xxxxx euros.
- Un terreno con una vivienda en xxxxxx. Tiene un valor de xxxxx euros.
- Un piso en xxxxxx. Tiene un valor de xxxx euros.
- Un piso en xxxxx. Tiene un valor de xxxx euros.

<p><b>Cuenta de valores:</b> Es una cuenta bancaria con la que la persona puede invertir el dinero de diferentes formas.</p>
--

- Una plaza de garaje.  
Tiene un valor de xxx euros.
- 2 **créditos** prestados a sus hijos  
de xxxxx euros.

**Crédito:** Es un préstamo de dinero que hace un banco o una persona a otra. La persona que lo recibe tiene que devolverlo.

### ¿Cómo se reparte la herencia?

Xxxxxxx es marido de la persona fallecida y renuncia a usar y disfrutar de todos los bienes, como decía el testamento.

Por eso la notaria reparte los bienes entre todos.

- Xxxxx recibe xxxxx euros.
- Xxxxx recibe xxxxx euros.
- Xxxxx recibe xxxxx euros.
- Xxxxx recibe xxxxx euros.
- Xxxxx recibe xxxxx euros.
- Xxxxx recibe xxxxx euros.
- Xxxxx recibe xxxxx euros.

Como una de las hijas recibe un piso y vale más que el dinero que recibe el resto de hermanos, hace una transferencia con la diferencia de dinero a cada uno de ellos.

Todos los herederos dicen  
que están de acuerdo con el reparto  
y que todo lo que pone en la herencia es correcto.

La notaria advierte a los participantes  
de todo lo que tienen que hacer  
para cumplir con la ley.

Por ejemplo: pagar **impuestos** por la herencia.

Los datos de este documento están protegidos  
según dice la Ley.

**Impuesto:** Cantidad de dinero que pagan los ciudadanos al estado para tener servicios. Por ejemplo: sanidad o educación.